

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Нашли детдомовцев

16 ноября в г. Лермонтове полицейские благодаря слаженным действиям нашли сбежавших воспитанников Ессентукского детского дома, сообщает ГУ МВД по Ставропольскому краю.

14 ноября трое воспитанников Детского дома №35 в Ессентуках совершили побег, один из них сбежал во второй раз.

По информации полиции, с подростками провели профилактическую беседу и вернули в детский дом.

Соб. инф.

Налоги физических лиц

Межрайонная ИФНС России №10 по СК напоминает, что имущественные налоги за 2015 год необходимо оплатить не позднее 1 декабря 2016 года.

Налоговые уведомления направлены физическим лицам, которые в 2015 году владели объектами недвижимости и транспортными средствами. Исключение, когда общая сумма налогов менее 100 рублей, а также когда у гражданина 100% льготы по их уплате. Налоговая инспекция обращает внимание, начиная с 2016 года пользователи «Личного кабинета налогоплательщика» получают уведомления в электронном виде с помощью сервиса. Дублироваться почтовым сообщением налоговые уведомления для пользователей ЛК не будут. Исключение - случаи, когда гражданин заранее уведомил налоговый орган о необходимости получения уведомления по почте. Если налогоплательщики владеют недвижимым имуществом и транспортом, на которые никогда не получали налоговые уведомления и не заявляли налоговые льготы, они обязаны сообщать о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган. При получении такого сообщения до 1 января 2017 года налоговые органы проверят информацию и рассчитают сумму налога на имущество, начиная с периода, в котором было направлено сообщение. Сейчас для удобства граждан объявлены рабочие дни: суббота 12, 19 и 26 ноября с 10.00 до 15.00. Кроме того, во вторник и четверг рабочий день продлен до 20.00. 18 ноября (пятница) с 8.00 до 20.00 и 19 ноября (суббота) с 10.00 до 15.00 по всей России пройдут дни открытых дверей, в рамках которых можно будет проконсультироваться по вопросам уплаты имущественных налогов. **А.И. Коалев, замначальника Межрайонной ИФНС России №10 по СК, советник гос. гражданской службы РФ 2 класса**

17 ноября 2016 года в 11.00 в зале заседаний администрации города Ессентуки состоится прием граждан начальником Управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору Валерием Анатольевичем Савченко.

Плата за капремонт

В соответствии с Законом СК от 28.06.2013 года № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края» в крае сформирован тридцатилетний план по капремонту для его своевременного проведения в СК создан региональный оператор – «Некоммерческая организация СК «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов». В статье 154 ЖК РФ указано, что каждый собственник помещения обязан ежемесячно отчислять взнос на такой ремонт, накапливая средства на него. Размер взноса устанавливает Правительство края. С 1 января 2016 года размер ежемесячного взноса на капремонт общего имущества многоквартирного дома составляет 6 рублей 36 копеек за один квадратный метр. Собственники помещений, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за капремонт, будут начислена пеня. Согласно предоставленной информации ЮК СК «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» видно, что положение с собираемым взносом остается напряженным. По вопросам, связанным с проведением капремонта, можно обратиться в «Некоммерческую организацию СК «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», расположенную по адресу: г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 155/1, телефон «горячей линии» 8 (8652) 24-48-48, сайт организации www.fkr26.ru, и в управление ЖКХ администрации Ессентуков по адресу: ул. Патигорская, 112а, тел. 2-77-01.

Министерство ЖКХ РФ сообщает о случаях мошенничества в отношении граждан, участников подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы, претендующих на получение жилищных субсидий.

Так, в 2016 году участились случаи, когда очередникам предписывалось осуществить перечисление за счет собственных средств в качестве так называемого «страхового взноса» – 11% от размера жилищной субсидии на специально открытый в ЛАО «Сбербанк России» транзитный счет. Подобные обращения могут быть частью преступной схемы по завладению путем мошеннических действий денежными средствами, принадлежащими гражданам, претендующим на получение жилищных субсидий. Учитывая изложенное, Министерство ЖКХ просит оповестить правоохранительные органы о данной мошеннической схеме.

Министром России опубликована инструкция по безопасному использованию природного газа в бытовых условиях. Документ утвержден приказом министерства, после регистрации в Министерстве юстиции Российской Федерации инструкция станет обязательной для применения в работе всеми регионами.

Инструкция содержит правила поведения управляющих компаний, товариществ собственников жилья, индивидуальных предпринимателей, собственников и нанIMATEЛЕЙ помещений в многоквартирных домах, направленные на безопасное использование газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, – сообщил глава Минстроя России Михаил Мень. Например, управляющие организации обязаны проводить состояние дымоходов и вентиляционных каналов, контролировать качество и своевременное выполнение работ по поддержанию их в исправном состоянии, не реже одного раза в 10 дней проводить проверку подвалов на загазованность с записью результатов в специальных журналах.

Индивидуальные предприниматели, собственники и нанIMATEЛЕЙ помещений обязаны допускать в любое время суток к помещениям, в которых размещено газовое оборудование, работников аварийной службы для предупреждения, локализации и ликвидации аварий, возникших при его эксплуатации. А также содержать в надлежащем техническом состоянии дымоходы и вентиляционные каналы и не при каких обстоятельствах самостоятельно не вмешиваться в их работу.

Также документом предусмотрено проведение инструктажа по безопасному использованию газа и примерный перечень тем для проведения первичного инструктажа потребителей газа.

Ознакомиться с инструкцией можно на сайте Минстроя России http://www.ministryrf.ru/upload/iblock/a55/proekt-prikaza_instruktsiya-po-vgdo_poslednyaya-versiya_6.09.2016_1.pdf.

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ № 5 в проектную декларацию по строительству объекта «Многоквартирный пятиэтажный жилой дом в микрорайоне Прибрежный, поз. 111 г. Ессентуки», опубликованную в газете «Ессентукская панорама» № 3 (1233) от 28 января 2016 г.

Внести следующие изменения: пункт 6 раздела «Информация о застройщике» читать в следующей редакции: **6. Финансовый результат за 9 месяцев 2016 года: прибыль – 1300 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности – 45390 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности – 85777 тыс. руб.**

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ № 6 в проектную декларацию по строительству объекта «Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по ул. Энгельса, 26, г. Ессентуки», опубликованную в газете «Ессентукская панорама» № 37 (1216) от 24 сентября 2015 года.

Внести следующие изменения: пункт 6 раздела «Информация о застройщике» читать в следующей редакции: **6. Финансовый результат за 9 месяцев 2016 года: прибыль – 1300 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности – 45390 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности – 85777 тыс. руб.**

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ № 19 в проектную декларацию по строительству «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по улице Интернациональная, № 10 в городе Ессентуки СК», опубликованную в газете «Ессентукская панорама» № 34 (1110) от 29 августа 2013 года.

Внести следующие изменения: пункт 6 раздела «Информация о застройщике» читать в следующей редакции: **6. Финансовый результат за 9 месяцев 2016 года: прибыль – 1300 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности – 45390 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности – 85777 тыс. руб.**

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ № 8 в проектную декларацию по строительству «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по улице Орджоникидзе, 79 г. Ессентуки», опубликованную в газете «Ессентукская панорама» № 49 (1176) от 11 декабря 2014 года.

Внести следующие изменения: пункт 6 раздела «Информация о застройщике» читать в следующей редакции: **6. Финансовый результат за 9 месяцев 2016 года: прибыль – 1300 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности – 45390 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности – 85777 тыс. руб.**

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ № 4 в проектную декларацию по строительству «Многоквартирный жилой дом. Корпус 1 (1 этап строительства), г. Ессентуки, ул. Газа, 5», опубликованную в газете «Ессентукская панорама» № 9 (1239) от 10 марта 2016 года.

Внести следующие изменения: пункт 6 раздела «Информация о застройщике» читать в следующей редакции: **6. Финансовый результат за 9 месяцев 2016 года: прибыль – 1300 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности – 45390 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности – 85777 тыс. руб.**

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ № 4 в проектную декларацию по строительству объекта «Многоквартирный жилой дом. Корпус 4 (4 этап строительства), г. Ессентуки, ул. Газа, 5», опубликованную в газете «Ессентукская панорама» № 11 от 24 марта 2016 года.

Внести следующие изменения: пункт 6 раздела «Информация о застройщике» читать в следующей редакции: **6. Финансовый результат за 9 месяцев 2016 года: прибыль – 1300 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности – 45390 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности – 85777 тыс. руб.**

Изменение к проектной декларации, опубликованной в газете «Ессентукская панорама» № 37 (1164) от 18 сентября 2014 г.

В связи с продлением срока действия разрешения на строительство № RU 26304000-245 от 12.09.2014 г. раздел «Информация о проекте строительства», подраздел 1. «Цель проекта строительства» читать в следующей редакции:

1. Цель проекта строительства: Строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными общими помещениями и подземной стоянкой автотранспорта, ул. Советская, 7-9».

Этапы и сроки реализации проекта строительства

Этап	Срок реализации	
	Начало	Окончание
Строительство до полного завершения строительно-монтажных работ	12.09.2014 г.	25.03.2017 г.

Проектная документация по объекту капитального строительства «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными общими помещениями и подземной стоянкой автотранспорта, ул. Советская, 7-9» получила положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-0046-14 от 11.09.2014 г., утвержденное генеральным директором ЗАО «КАВКАЗУРОПРОЕКТ» (г. Патигорск), в соответствии с которым проектная документация соответствует техническим регламентам, результатам инженерных изысканий.

Результаты инженерно-геологических изысканий по объекту капитального строительства «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными общими помещениями и подземной стоянкой автотранспорта, ул. Советская, 7-9» получили положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС» (г. Москва), в соответствии с которым проектная документация соответствует требованиям технических регламентов.

Разрешение на строительство объекта капитального строительства: «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными общими помещениями и подземной стоянкой автотранспорта, ул. Советская, 7-9», № RU 26304000-245 от 12.09.2014 г., выдано администрацией города Ессентуки Ставропольского края.

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

Результаты инженерно-геологических изысканий по объекту капитального строительства «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными общими помещениями и подземной стоянкой автотранспорта, ул. Советская, 7-9» получили положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС» (г. Москва), в соответствии с которым проектная документация соответствует требованиям технических регламентов.

Разрешение на строительство объекта капитального строительства: «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными общими помещениями и подземной стоянкой автотранспорта, ул. Советская, 7-9», № RU 26304000-245 от 12.09.2014 г., выдано администрацией города Ессентуки Ставропольского края.

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

С.А. Стороженко, генеральный директор ООО «Терос»

г. Ессентуки 7-18-13 ул. Маркова, 7а

охранное предприятие

★ СТАТУС ★

ВСЕ ВИДЫ ОХРАННЫХ УСЛУГ

ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ:
• ПРЕДПРИЯТИЯ • КВАРТИРЫ
• ДОМА • ГАРАЖИ

МОНТАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОХРАННОЙ И ПОЖАРНОЙ
СИГНАЛИЗАЦИИ

8 (928) 371-13-83

status@essentuky.info

Награды
Дипломы

26 ноября 2016 года НАЧАЛО В 15:00 ВХОД БЕСПЛАТНЫЙ

«КАТАРАКТА И ГЛАУКОМА: как сохранить зрение»

РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ ПО ТЕЛЕФОНУ (ЗВОНОК ПО РОССИИ БЕСПЛАТНЫЙ)

8 800 250 333 0

три-z.ru

→ скидка 50%* на комплексную диагностику зрения

→ скидка 3000 руб.* на хирургию катаракты

→ скидка 1000 руб.* на лечение глаукомы

г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 90

Офтальмологическая клиника «Три-З», 2 этаж

*Срок действия скидок до 26.01.2017 г. ООО МЦ «Три-З» Лицензия № ЛО-09-01-000540 от 26.09.2016 г.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.

