

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Терос» ИНН 2626028253

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

357600 Ставропольский край, город Ессентуки

полное наименование организации – для

ул.Луначарского,65

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.04.2016

№ 26-RU26304000-329-2014

I. Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~
«Многоквартирный дом для медицинского и обслуживающего персонала с клиникой

(наименование объекта (этапа)

во встроено-пристроенных нежилых помещениях по ул.Пятигорская,7 в г.Ессентуки»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки,
город Ессентуки, улица Пятигорская, дом № 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Адрес присвоен Постановлением Администрации города Ессентуки Ставропольского
края от 25.04.2016 № 607**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 26:30:010222:795

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

дата

№ RU 26304000-329 выдачи 10.11.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25497,23	25453,00
в том числе надземной части	куб. м	23091,83	23018,00
Общая площадь	кв. м	5161,59	5244,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	1490,1	1490,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	976,96	913,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3453,49	3554,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	976,96	1490,1
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	64/3463,49	64 / 3554,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	64/3463,49	64/ 3554,2
2-комнатные	шт./кв. м		-
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3760,02	3754,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен		железобетонный каркас с заполнением кирпичом	железобетонный каркас с заполнением кирпичом
Материалы перекрытий		монолитные бетонные	монолитные бетонные
Материалы кровли		профнастил оцинкованный с покрытием	профнастил оцинкованный с покрытием
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	118,457	118,457
Материалы утепления наружных		ПСВ-С25 70мм	ПСВ-С25 70мм

ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		металлопластиковые окна с однокамерными стеклопакетами	металлопластиковые окна с однокамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план подготовлен 08.04.2016 г.; кадастровый инженер Бержанская Татьяна Михайловна; квалификационный аттестат № 26-12-365 выдан 16.02.2012г. Министерством экономического развития Ставропольского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в ГРКИ 15.02.2012г.

**Заместитель главы
администрации
города Ессентуки**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



В.В.Прохоров
(расшифровка подписи)

“27” 04 2016 г.

М.П.