

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2018, поступившего на рассмотрение 11.04.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
12.04.2018 № КУВИ-101/2018-67554		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:	26:30:000000:3048	
Номер кадастрового квартала:	26:30:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	18.12.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части города, микрорайон "Северный-2", участок 1	
Площадь:	17675 +/- 47 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	48204674	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Под многоквартирные жилые дома от 3 до 9 этажей	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 26:30:000000:2488.	
Получатель выписки:	Павлов Сергей Владимирович (законному представителю Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки	
Техник I категории		К.В.Белогорцева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
12.04.2018 № КУВИ-101/2018-67554	
Кадастровый номер:	26:30:000000:3048
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1. вид:	Аренда
4.1.1. дата государственной регистрации:	10.04.2018
4.1.1. номер государственной регистрации:	26:30:000000:3048-26/001/2018-2
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.12.2017 г. по 04.01.2020 г.
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Терос". ИНН 2626028253. ОГРН 1022601220267.
4.1.1. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №134-з от 29.03.2018 г. Дата регистрации: 10.04.2018 г. Номер регистрации: 26:30:000000:3048-26/001/2018-1.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Техник 1 категории (полное наименование должности)	К.В.Белогорцева (инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
12.04.2018 № КУВИ-101/2018-67554		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		26:30:000000:3048	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
Техник 1 категории		К.В.Белогорцева	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
<small>26:30:000000:3048</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

